

## محاضرة الالتزامات ( مصادر الالتزام )

أ. م. د. حبيب عبيد العماري

### الموضوع / النيابة في التعاقد

أولاً / مفهوم النيابة في التعاقد

١- تعريف النيابة في التعاقد ( إحلال إرادة الموكل محل إرادة الأصيل في التصرف القانوني ) .

٢- أنواع النيابة في التعاقد .

٣- آثار النيابة في التعاقد

ثانياً / شروط النيابة في التعاقد

١- ان يعبر النائب عن إرادته لا عن إرادة الأصيل .

٢- ان يتعامل النائب باسم ولصالح الأصيل لا باسمه .

والاستثناءات التي ترد على ذلك هي :

أ- إذا كانت الظروف تفترض حتما علم الغير المتعاقد بوجود النيابة بالرغم من سكوت النائب عن اعلان نيابته .

ب- إذا كان من تعاقد مع النائب يستوي عنده ان يتعامل مع الأصيل او النائب .

٣- أن يتعامل النائب في حدود السلطات المحددة له .

والاستثناءات التي ترد على ذلك هي :

أ- إذا كان النائب ومن تعاقد معه يجهلان وقت التعاقد انقضاء النيابة بالوفاة او العزل .

ب- إذا كان من المستحيل على الوكيل إخطار الموكل سلفاً باظطراره الى

الخروج على حدود الوكلاء وكانت الظروف يغلب معها الظن بان الموكل

ما كان الا ليوافق على هذا التصرف .

ثالثاً / آثار النيابة من التعاقد

١- علاقة النائب بالمتعاقد .

٢- علاقة النائب بالأصيل .

٣- علاقة الأصيل بالمتعاقد .

رابعاً / تعاقد الشخص مع نفسه .

- ١- تعاقد الشخص مع نفسه باعتباره أصيلاً عن نفسه ونائباً عن الغير .
- ٢- تعاقد الشخص مع نفسه باعتباره نائباً عن طرفين .